附件1

海南省2021年土地估价行业“双随机、一公开”不合格土地估价报告情况表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机构名称 | 签字土地估价师（资格证书号） | 土地估价报告 |
| 1 | 海南同信中洲房地产评估有限公司（原海南同信鹏程房地产土地资产评估有限公司） | 王世军（资格证号：2007460006）、陈宗银（资格证号：98210008） | 海口市灵山镇红丰村委会儒杨村每宁坡1宗总面积为8832.13城镇混合住宅用地因规划征用3153.76㎡需办理国有土地使用权收回手续市场价格评估 |
| 2 | 三亚中天土地房地产资产评估有限公司 | 朱桂兰（资格证号：2011320177）、严艳华（资格证号：2011460006） | 海口市自然资源和规划局办理规划绿地征用的国有土地收回委估海南宝龙晋合置业有限公司位于海口市长流新区热带海洋世界西侧28,826.52平方米国有出让城镇住宅用地（其中城镇住宅用地占75.6%，旅馆用地占24.4%）土地使用权市场价值 |
| 3 | 海南立信天涯资产评估土地房产估价有限公司 | 潘礼文（资格证号：2013210100）、李晓东（资格证号：2004110009） | 熊明桃因增容补缴地价款的需要对位于白沙县牙叉镇环城路方亮新区土地使用权价格评估 |